

Umowa Nr...

**„Zakup i dostawa kontenera magazynowego na potrzeby ochrony ludności
i obrony cywilnej dla Gminy Nowy Duninów”**

(dalej „Umowa”)

zawarta w dniu

pomiędzy **Gminą Nowy Duninów** z siedzibą w Nowym Duninowie przy ul. Osiedlowej 1,
09 – 505 Nowy Duninów, NIP: 774 – 32 – 11 – 324, REGON: 000541629, nr tel.:24 – 261-02-72
reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Nowy Duninów – Karola Gutkowicza

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Nowy Duninów – Sylwii Zawadzkiej

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą w

zwanym dalej **Wykonawcą**.

łącznie zwanymi dalej **Stronami**.

o następującej treści:

§1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. **„Zakup i dostawa kontenera magazynowego na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej dla Gminy Nowy Duninów”**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia oraz wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym nr IGK.2600.79.08.2026.RW.
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
 - 1) dostawę fabrycznie nowego kontenera magazynowego o parametrach i wyposażeniu określonych w zapytaniu ofertowym,
 - 2) transport kontenera do miejsca wskazanego przez Zamawiającego,
 - 3) rozładunek kontenera,
 - 4) posadowienie i wypoziomowanie kontenera,
 - 5) wykonanie niezbędnych czynności montażowych i instalacyjnych,

- 6) wyposażenie kontenera zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym,
 - 7) uruchomienie i sprawdzenie prawidłowego działania zamontowanych instalacji, urządzeń i systemów,
 - 8) wykonanie wymaganego oznakowania,
 - 9) przekazanie Zamawiającemu kompletnego, sprawnego technicznie i gotowego do użytkowania kontenera wraz z wymaganą dokumentacją.
3. Szczegółowy zakres i wymagania dotyczące przedmiotu umowy określają: zapytanie ofertowe nr IGK.2600.79.08.2026.RW, oferta Wykonawcy oraz niniejsza umowa.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

§2 Termin i miejsce realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie do dnia 2026 r.
2. Za terminowe wykonanie przedmiotu umowy uznaje się dostarczenie, rozładunek, posadowienie, wypoziomowanie, wyposażenie i uruchomienie kontenera oraz przekazanie Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy wraz z wymaganą dokumentacją, potwierdzone podpisaniem przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest teren Gminy Nowy Duninów, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Dokładne miejsce dostawy i posadowienia kontenera zostanie wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed realizacją dostawy.
5. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin dostawy kontenera z odpowiednim wyprzedzeniem, umożliwiającym przygotowanie miejsca jego posadowienia oraz zapewnienie odbioru przedmiotu umowy.

§3 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności koszt kontenera, jego wyposażenia, transportu, rozładunku, posadowienia, wypoziomowania, montażu, instalacji, uruchomienia, oznakowania oraz przekazania Zamawiającemu kompletnego i gotowego do użytkowania przedmiotu Umowy.

3. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu kosztów lub prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których nie uwzględnił w cenie oferty, a które wynikają z wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, niniejszej Umowie lub są konieczne do przekazania Zamawiającemu kompletnego i gotowego do użytkowania przedmiotu Umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany przez Strony bez zastrzeżeń protokół odbioru potwierdzający wykonanie całości przedmiotu Umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i niniejszej Umowie.
5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone jednorazowo, po wykonaniu całości przedmiotu Umowy i dokonaniu jego odbioru przez Zamawiającego.
6. Termin płatności wynosi 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Fakturę VAT należy wystawić z uwzględnieniem następujących danych:

Nabywca:

Gmina Nowy Duninów

ul. Osiedlowa 1

09-505 Nowy Duninów

NIP: 774-32-11-324

Status nabywcy: Faktura dotyczy jednostki samorządu terytorialnego

Odbiorca:

Urząd Gminy w Nowym Duninowie

ul. Osiedlowa 1

09-505 Nowy Duninów

NIP: 971-03-16-214

Rola: 8-JST - odbiorca

§4 Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, ofertą Wykonawcy oraz niniejszą umową,
 - 2) dostarczenie fabrycznie nowego, kompletnego i wolnego od wad kontenera wraz z wymaganym wyposażeniem,
 - 3) zapewnienie transportu, rozładunku, posadowienia i wypoziomowania kontenera w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

- 4) wykonanie wszystkich czynności montażowych i instalacyjnych niezbędnych do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania kontenera,
 - 5) uruchomienie oraz sprawdzenie prawidłowego działania wszystkich instalacji, urządzeń i systemów znajdujących się w kontenerze,
 - 6) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej kontenera, jego wyposażenia, zastosowanych urządzeń i instalacji, w szczególności instrukcji użytkowania oraz dokumentów gwarancyjnych,
 - 7) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 8) zapewnienie, aby wszystkie zastosowane materiały, urządzenia i elementy wyposażenia były nowe, sprawne technicznie oraz posiadały wymagane prawem dokumenty, dopuszczenia, atesty lub certyfikaty, jeżeli są wymagane,
 - 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na terminową lub prawidłową realizację przedmiotu umowy,
 - 10) uporządkowanie miejsca realizacji prac po zakończeniu wszystkich czynności związanych z dostawą i montażem kontenera.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) wskazanie Wykonawcy miejsca dostawy i posadowienia kontenera,
 - 2) zapewnienie możliwości dostępu do miejsca realizacji przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie,
 - 3) dokonanie odbioru przedmiotu umowy po jego prawidłowym wykonaniu,
 - 4) zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową organizację i zabezpieczenie czynności związanych z transportem, rozładunkiem, posadowieniem i montażem kontenera oraz za ewentualne szkody powstałe w związku z wykonywaniem tych czynności

§5 Odbiór przedmiotu umowy

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy, w tym dostawie, rozładunku, posadowieniu, wypoziomowaniu, wyposażeniu, montażu i uruchomieniu kontenera oraz przekazaniu wymaganej dokumentacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy z odpowiednim wyprzedzeniem, umożliwiającym Zamawiającemu przeprowadzenie czynności odbiorowych.
3. Odbiór zostanie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego przy udziale Wykonawcy i zostanie potwierdzony protokołem odbioru.

4. W trakcie odbioru Zamawiający sprawdzi w szczególności:
 - 1) zgodność dostarczonego kontenera z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i niniejszej umowie,
 - 2) kompletność wyposażenia,
 - 3) prawidłowość wykonania instalacji, montażu i posadowienia,
 - 4) prawidłowe działanie zamontowanych urządzeń i systemów,
 - 5) kompletność przekazanej dokumentacji.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad, braków lub niezgodności z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych wad, braków lub niezgodności w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Po usunięciu wad, braków lub niezgodności Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru.
8. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
9. Podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady ujawnione po dokonaniu odbioru.

§6 Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy, licząc od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
2. Gwarancja obejmuje cały przedmiot umowy, w tym kontener, jego konstrukcję, wyposażenie, instalacje, urządzenia i systemy dostarczone i zamontowane przez Wykonawcę.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych w przedmiocie umowy, w tym do naprawy lub wymiany wadliwych elementów, urządzeń lub wyposażenia, jeżeli ich naprawa nie zapewnia prawidłowego działania.
4. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia zgłoszonej wady lub usterki w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę lub usterkę w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, chyba że charakter wady lub usterki wymaga zastosowania dłuższego terminu, który wymaga uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.
6. Jeżeli charakter wady lub usterki wymaga wymiany elementu, urządzenia lub wyposażenia, Wykonawca zobowiązany jest dokonać wymiany na element, urządzenie lub wyposażenie o parametrach nie gorszych niż wymagane w zapytaniu ofertowym.

7. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym przedmiot umowy lub jego element był wyłączony z użytkowania z powodu usuwania wady lub usterki.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wraz z przedmiotem umowy dokument gwarancyjny, jeżeli warunki gwarancji nie wynikają bezpośrednio z niniejszej umowy.

§7 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
 - 1) niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust. 1,
 - 2) wykonania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub niniejszej umowie, pomimo wezwania Wykonawcy do usunięcia stwierdzonych niezgodności,
 - 3) dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub niniejszej umowie, jeżeli Wykonawca nie usunie niezgodności w wyznaczonym terminie,
 - 4) powtarzającego się niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 5) gdy Wykonawca utraci możliwość prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający, w przypadkach, w których jest to możliwe, wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania obowiązków i wyznaczy mu odpowiedni termin, nie krótszy niż **3 dni**, chyba że charakter naruszenia uzasadnia niezwłoczne odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć karę umowną, o której mowa w §9 ust. 1 pkt 3.
5. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu zdarzeń, które nastąpiły przed dniem odstąpienia od umowy.

§8 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy może nastąpić w szczególności w przypadku:

- 1) wystąpienia okoliczności, których Strony, działając z należytą starannością, nie mogły przewidzieć w dniu zawarcia umowy,
 - 2) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej lub istotnie utrudniającej wykonanie przedmiotu umowy w określonym terminie,
 - 3) konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 5) konieczności zmiany miejsca dostawy lub posadowienia kontenera, jeżeli zmiana taka wynika z potrzeb Zamawiającego i nie powoduje zmiany charakteru przedmiotu umowy,
 - 6) zmiany danych identyfikacyjnych lub adresowych Stron, jeżeli zmiana ta nie prowadzi do zmiany podmiotu będącego Stroną umowy.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić wyłącznie o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy, powiększony o okres niezbędny do usunięcia jej skutków.
4. Zmiany umowy nie mogą prowadzić do zmiany charakteru przedmiotu umowy ani do rozszerzenia jego zakresu w sposób wykraczający poza zakres określony w zapytaniu ofertowym.
5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności mogących stanowić podstawę zmiany umowy, przedstawiając informacje i dokumenty potwierdzające ich wystąpienie.

§9 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy,
 - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad lub braków stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie gwarancji,
 - 3) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§10 Przedstawiciele stron

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do kontaktów związanych z realizacją niniejszej Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Joanna Jasińska, tel. 501 579 142, e-mail obrona@nowyduninow.info.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 wymaga jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany niniejszej Umowy.

§11 Poufność i ochrona informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej Umowy, których ujawnienie, wykorzystanie lub udostępnienie osobom nieuprawnionym mogłoby mieć wpływ na bezpieczeństwo publiczne, ochronę ludności lub realizację zadań z zakresu obrony cywilnej.
2. W szczególności obowiązek poufności obejmuje informacje dotyczące lokalizacji kontenera, jego przeznaczenia, sposobu wykorzystania, wyposażenia, zabezpieczeń, organizacji dostawy i posadowienia oraz inne informacje związane z przygotowaniem i funkcjonowaniem zasobów przeznaczonych na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej, o ile informacje te nie są powszechnie dostępne.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) nie ujawniać, nie przekazywać ani nie udostępniać informacji, o których mowa w ust. 1 i 2, osobom trzecim bez uprzedniej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem przypadków, w których obowiązek ich udostępnienia wynika z przepisów prawa,
 - 2) nie wykorzystywać tych informacji w celu innym niż prawidłowa realizacja niniejszej Umowy,
 - 3) zapewnić, aby osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji Umowy, zostały zobowiązane do zachowania poufności w zakresie odpowiadającym obowiązkom Wykonawcy,
 - 4) stosować odpowiednie środki organizacyjne i techniczne zapobiegające nieuprawnionemu ujawnieniu, utracie, powielaniu lub wykorzystaniu tych informacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym przypadku lub podejrzeniu nieuprawnionego ujawnienia, utraty, pozyskania lub wykorzystania informacji objętych obowiązkiem poufności.
5. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje przez cały okres realizacji Umowy oraz po jej zakończeniu, bez ograniczenia czasowego, w zakresie informacji, których ujawnienie mogłoby

naruszać bezpieczeństwo publiczne, ochronę ludności lub realizację zadań z zakresu obrony cywilnej.

6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie ograniczają obowiązków Stron wynikających z przepisów dotyczących dostępu do informacji publicznej, ochrony informacji niejawnych ani innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§12 Postanowienia końcowe

1. Wszystkie spory pomiędzy Stronami mogące wynikać z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Strony ustalają, że obowiązującymi, pod rygorem uznania za doręczone, adresatami do doręczeń będą następujące adresy:

1) Zamawiający – ul. Osiedlowa 1; 09 -505 Nowy Duninów,

2) Wykonawca –

3. Następujące załączniki stanowiące integralną część umowy:

1) zapytanie ofertowe z dnia r. - załącznik nr 1,

2) oferta Wykonawcy z dnia r. – załącznik nr 2,

3) informacja o przetwarzaniu danych osobowych - załącznik nr 3.

4. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa związanych z realizacją niniejszej Umowy.

5. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

.....

(Wykonawca)

.....

(Zamawiający)